



CHANGER
LA VILLE,
UN CŒUR
APRÈS L'AUTRE

MARSEILLE
HABITAT



Marseille Habitat, Société d'Économie Mixte est le bailleur social de la ville de Marseille. Il agit au service des habitants et du territoire depuis 60 ans.

Notre mission en tant
qu'aménageur :

- Construire, acquérir, réhabiliter pour aménager le territoire de la ville en favorisant la mixité fonctionnelle (logements, services, infrastructures...)

Notre mission en tant
que bailleur social :

- Entretien des logements destinés aux citoyens qui en ont besoin.
- Gérer efficacement, être à l'écoute et apporter des réponses à nos locataires au quotidien.

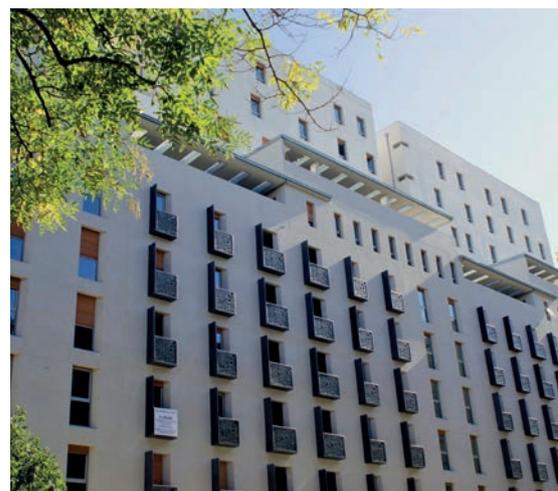


photo François Moura

« Face aux défis qui nous attendent à Marseille, notamment dans le cadre de la requalification de logements anciens diffus en cœur de ville, d'opérations d'éradication de l'habitat indigne ou encore de redressement et de réhabilitation de copropriétés en difficulté, nos équipes doivent être mobilisées à chaque instant, avec des objectifs clairs et des outils pour réussir.

Marseille Habitat a entamé sa mue. Elle est à un tournant de son histoire. En rejoignant Hact France, elle s'est mise en conformité avec la loi Elan, qui vise au regroupement des bailleurs. L'une des priorités : redonner aux Marseillais la fierté de vivre dans des logements sociaux de qualité.

Nous souhaitons aussi changer le fonctionnement interne de notre société. Pour un meilleur bien être de ses salariés, pour une meilleure adaptation de la société aux défis qu'elle doit relever.

Un nouveau site internet, des espaces dédiés aux locataires et aux professionnels, le renforcement de notre visibilité nous permettront de mieux faire savoir ce que nous faisons. Et c'est à partir de ce réel que le futur se dessinera : celui d'une ville où le logement et le cadre de vie de qualité sont à la portée de tous. Un bien-être indispensable pour faire de Marseille une ville toujours plus agréable à vivre.

Nous nous engageons à tout mettre en œuvre pour rendre Marseille plus juste et c'est toutes et tous ensemble que nous réussirons ! »

Audrey Gatian,
présidente de Marseille Habitat



Notre patrimoine

4 435
biens

1838
logements conventionnés

198
locaux/commerces

1777
logements non conventionnés

622
garages/stationnements

Au plus proche de vous

64
Collaborateurs

11
Bureaux de proximité

 3
Service administratif

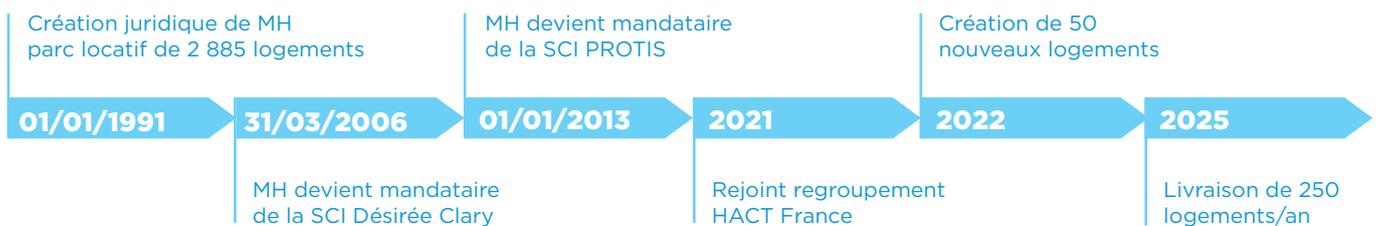
 5
Service en maîtrise d'ouvrage

 39
Service de la gestion locative dont 19 personnels de terrain

 6
Service foncier

 11
Service financier

Notre histoire



Objectifs 2022

 Un renforcement de notre visibilité

 Augmenter notre offre de logements

 Poursuivre notre action pour la résorption de l'habitat insalubre

 Participer à des opérations particulières (démolitions/reconstruction) :

- avec le relogement de populations
- pour requalifier une offre plus qualitative de logement

 Rénover et développer nos pratiques professionnelles pour être plus en adéquations avec les méthodes de travail d'aujourd'hui



MARSEILLE HABITAT

Marseille Habitat
Espace Colbert
10 rue Sainte-Barbe
13001 Marseille
CS 92219 - 13207 Marseille Cedex 01
04 91 15 49 47
www.marseillehabitat.fr

Nos agences de proximité

1^{er} arrondissement

8 rue de l'Etoile, Marseille 13001
04.91.15.49.58

2^{ème} arrondissement

5 rue Mery, Marseille 13002
04.91.15.49.44

3^{ème} arrondissement

Parc Bellevue : 143 rue Felix Pyat
Bâtiment G 34, Marseille 13003
04.91.15.49.54
Boulevard de Paris : 68 boulevard
de Paris, MARSEILLE 13003
04.91.15.49.45

7^{ème} arrondissement

7 rue Papety, Marseille 13007
04.91.15.49.46

12^{ème} arrondissement

1 square Paul Arène, MARSEILLE 13012
04.91.15.49.50

14^{ème} arrondissement

Mouton : 11 boulevard Mouton,
Marseille 13014 - 04.91.15.49.56
Larousse : 43 boulevard Larousse,
Marseille 13014 - 04.91.15.49.55
Paternelle : 10 traverse du Moulan,
Marseille 13014 - 04.91.15.49.47

15^{ème} arrondissement

Kallisté : bat I36 - RDC droite,
Marseille 13015 - 04.91.15.49.43

16^{ème} arrondissement

Séon : 15 rue Pascal Xavier Coste,
Marseille 13016 - 04.91.15.49.52
Chieuse : 35 rue Pasteur, Marseille 13016
04.91.15.49.51

Nos partenaires



VILLE DE
MARSEILLE

