

MARSEILLE HABITAT RECRUTE SON GESTIONNAIRE DE SITE (H/F)

Présentation de Marseille Habitat

La société d'Economie Mixte Marseille Habitat, dont l'actionnaire majoritaire est la Ville de Marseille, exerce l'activité principale de bailleur social avec un patrimoine de 3 000 logements, dont deux tiers sont situés dans le diffus en centre-ville de Marseille.

Marseille Habitat porte également des concessions d'Eradication de l'Habitat Indigne et le traitement de copropriétés dégradées.

Présentation du poste de chargé(e) de mission copropriété et syndic social

Veille du patrimoine

- Réaliser la veille patrimoniale de son patrimoine
- Suivre les dossiers sinistres de son secteur en lien avec son responsable

Maintenance du patrimoine et suivi des prestataires

- Définir les besoins d'interventions de maintenance des entreprises
- Contrôler la bonne exécution des travaux

Suivi budgétaire

- Etablir les ordres de services conformément aux procédures interne d'achat

Suivi des réclamations techniques et signalements

- Veiller au traitement des demandes d'interventions qui émanent des réclamations techniques de son secteur
- Préparer les éléments de réponse aux courriers de réclamations

Gestion de la vacance

- Réaliser l'ensemble des états des lieux entrées et sorties de son patrimoine
- Commander et contrôler la remise en état des logements

Profil et compétences

Formation technique, dans le logement ou le bâtiment, appréciée
Expérience dans le domaine technique
Polyvalence et autonomie

Rémunération

23 à 28 K€/an selon profil
Avantages sociaux de l'entreprise